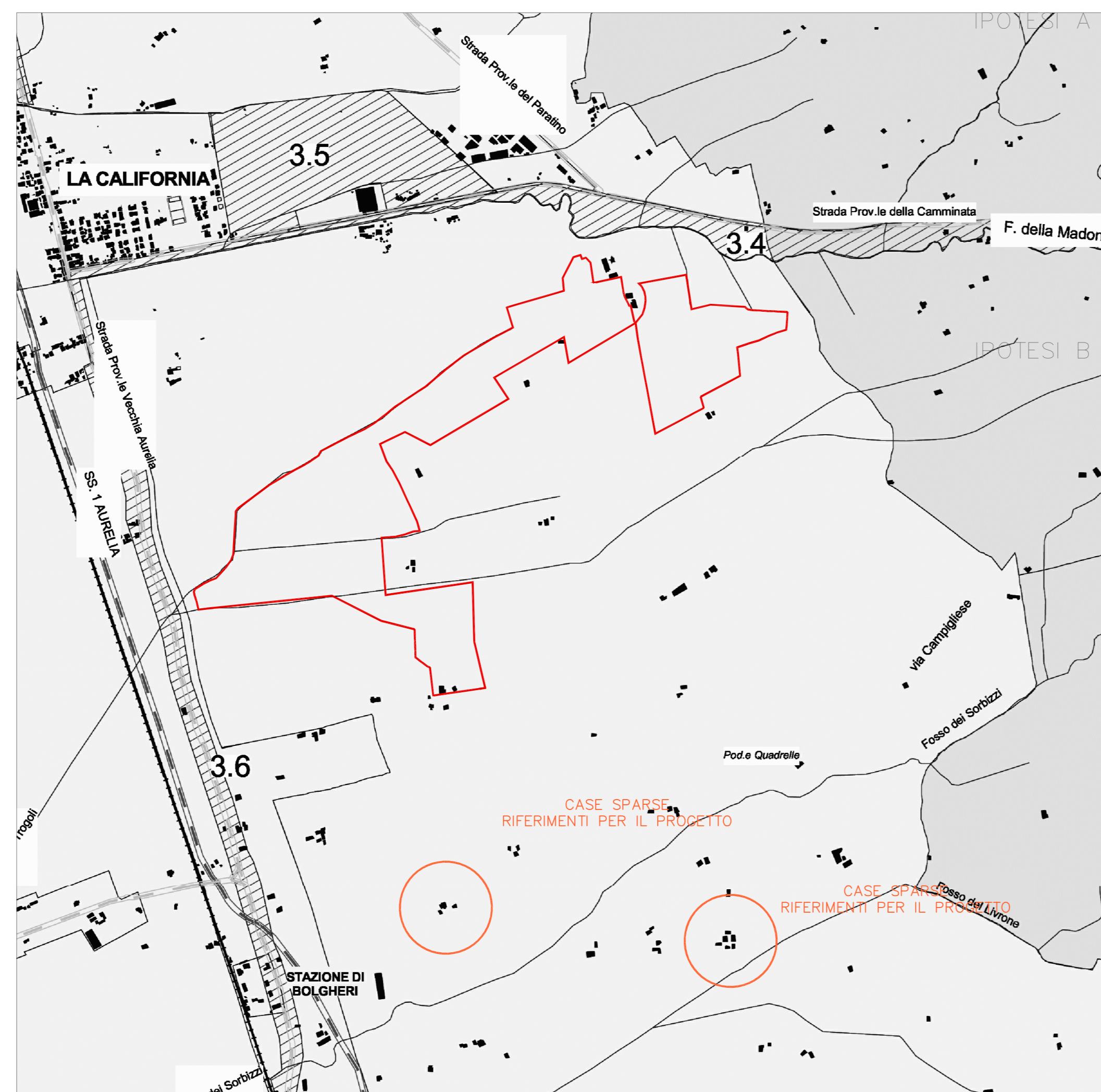
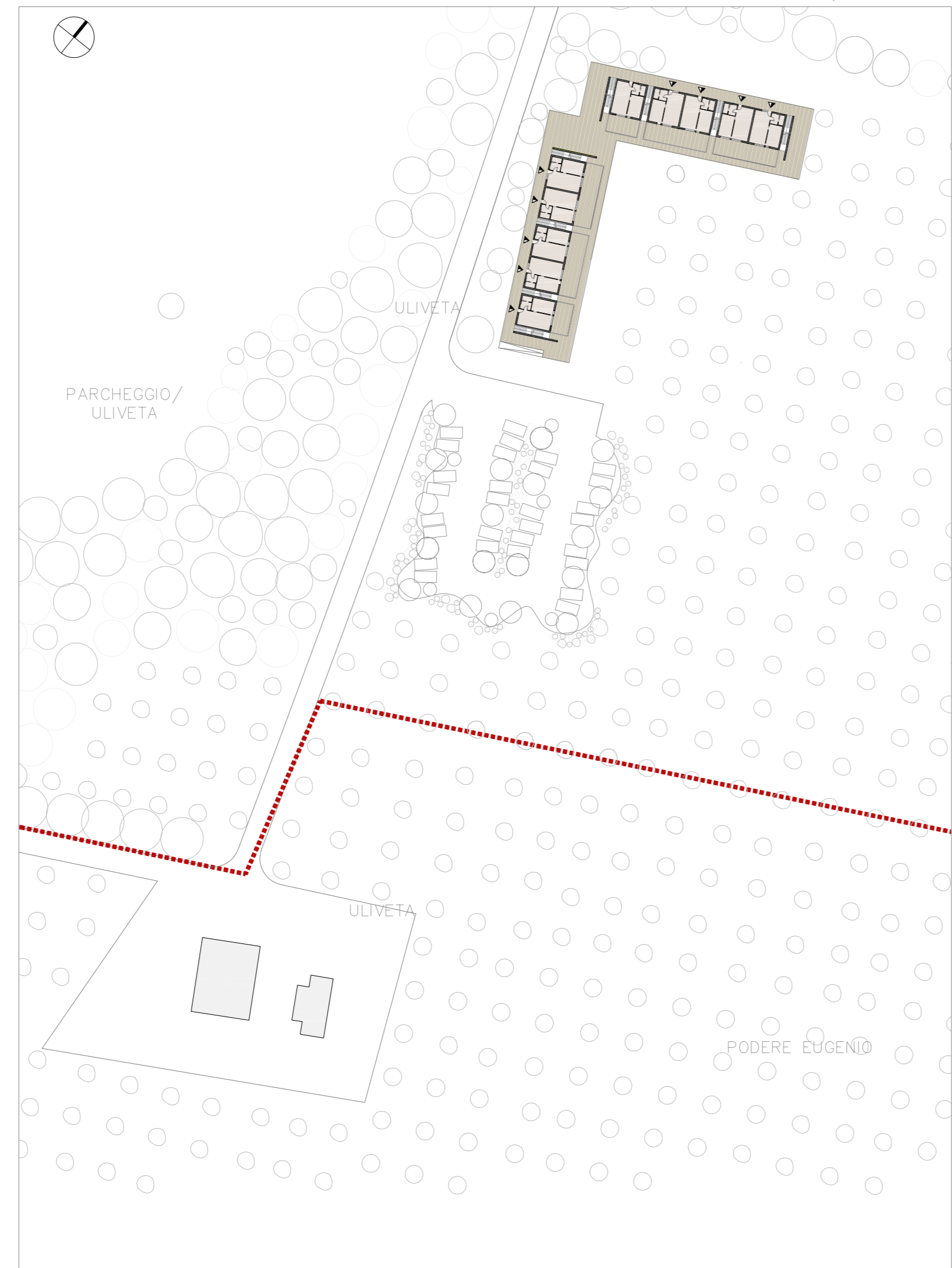
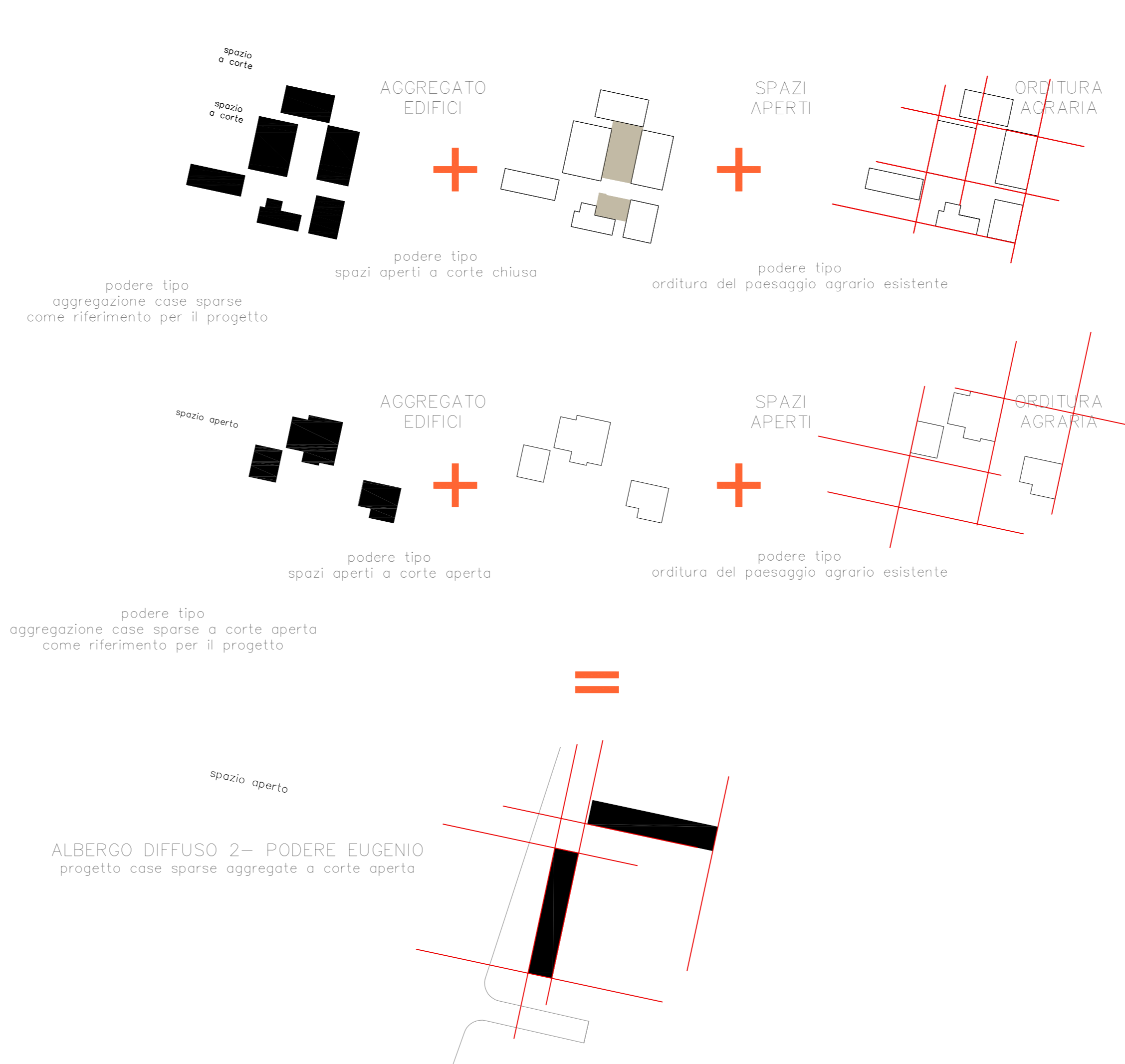


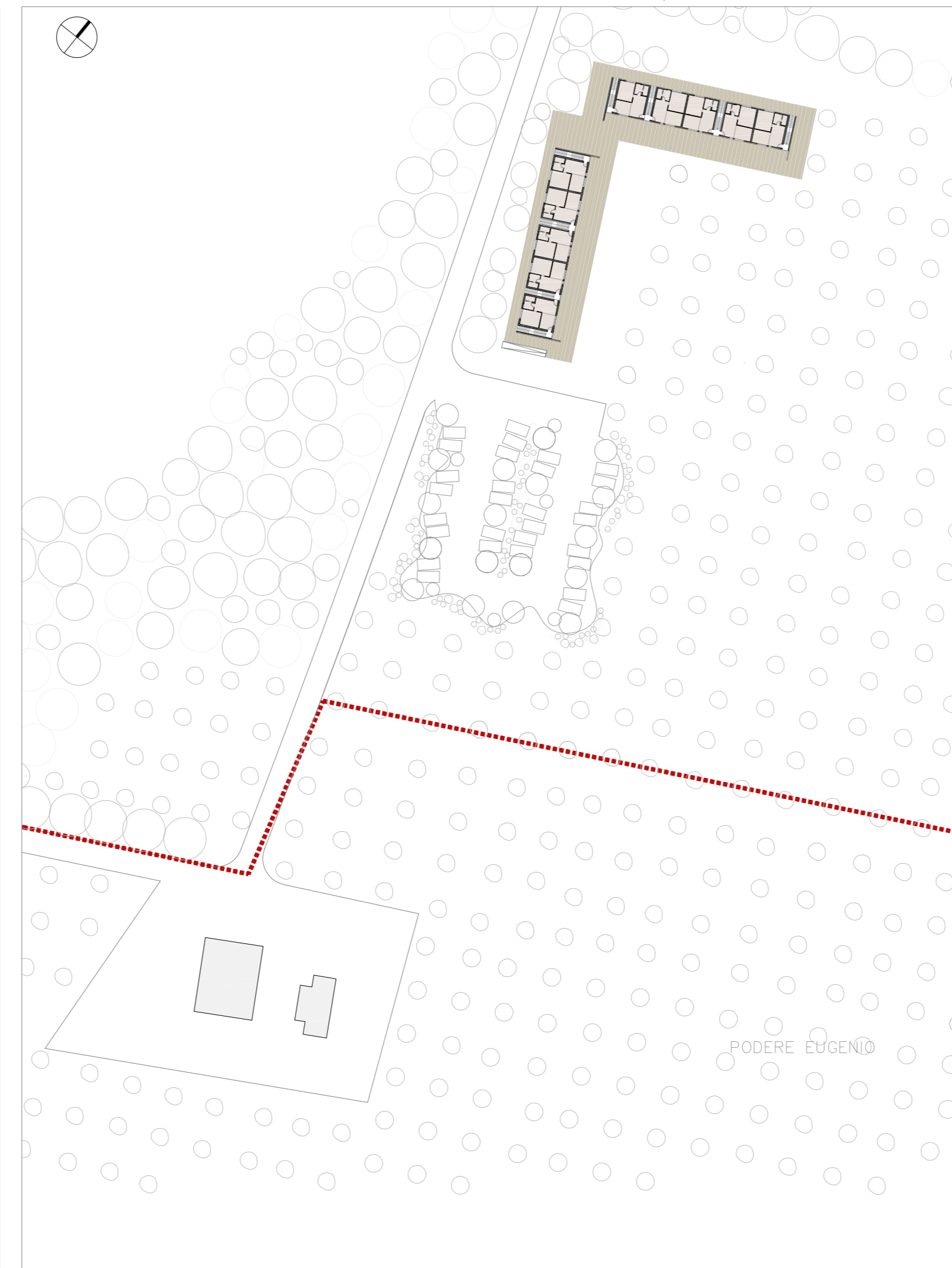
RIFERIMENTI per il PROGETTO architettonico:
edifici podere Calcinaiola



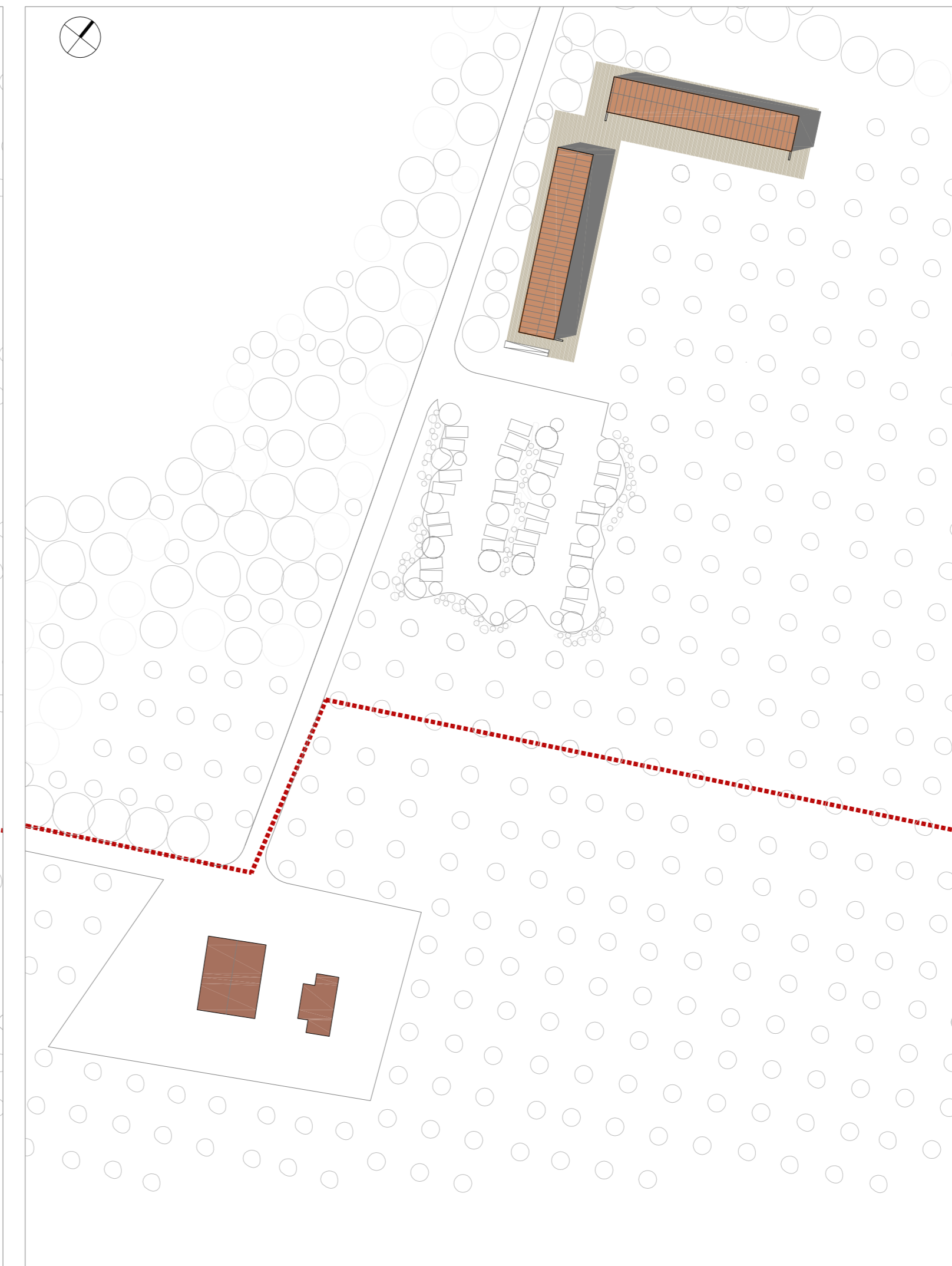
IL PODERE TIPO A CASE SPARSE AGGREGATE (estratto di tav. 1.0 del Piano Strutturale Comune di Bibbona)



PLANIMETRIA piano terra scala 1:1000



PLANIMETRIA piano primo scala 1:1000



PLANIMETRIA piano copertura scala 1:1000

NOTA: Nel rispetto della Legge regionale 42, si prevede che massimo il 40% delle unità abitative rispetto alla capacità ricettiva complessiva abbia servizio autonomo di angolo cottura.
125 CAMERE x 40% = 50 UNITA' ABITATIVE
In progetto abbiamo 42 unità abitative con angolo cottura, ovvero:
22 nelle Case sparse 1 - Podere Calcinaiola e
20 nelle Case sparse 2 - Podere Eugenio) < 50



COMUNE DI BIBBONA
Prov. - Livorno -

Equipe di progettazione

- **Progettazione architettonica**
Arch. Pierniggiorgio de Flumeri
Arch. Maurizio Ori

Il coordinatore generale
arch. Pierniggiorgio de Flumeri

- **Progettazione paesaggistica e ambientale**
Arch. Maurizio Ori

I committenti
soc. Play & Sun S.r.l.

- **Progettazione infrastrutturale**
Ing. Luciano Lorenzini

Collaboratori in fase di progettazione

- **Golf Course Architect** Dott. Luigi Rota Caremoli
- **Progettazione Impianti** Ing. Roberto Faletti
- **Geologo** Dott. Gianfranco Ruffini

OGGETTO : CASE SPARSE 2 - PODERE EUGENIO - (ALBERGO)
(Piante - Tipologie)

data dicembre 2013
999 febbraio 2014
999 novembre 2014

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA

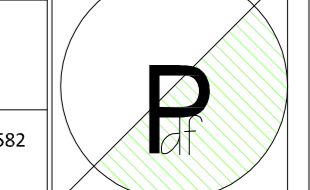
Arch. Pierniggiorgio de Flumeri Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Bergamo al n° 419 con studio in Bergamo e sede operativa in Calolziocorte (LC) viale G. Marconi, 1 tel. 0341.638990 mail: pierniggiorgio.deflumeri@gmail.com

Modifiche parziali a seguito degli indirizzi espressi dalla Sovrintendenza nel corso della conferenza dei servizi del 29.07.2014.

Arch. Maurizio Ori OIA (Ori) Associati s.r.l. Pianaggio e Architettura via Pallavicino 1, 26100 CREMONA T. +39 0372.23363 F. +39 0372.24156 mail: maurizio@oristudio.com www.oristudio.com

completato titolo

Ing. Luciano Lorenzini Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Livorno al n° 582 con studio in Cecina (LI) via Pasubio 26/A tel. 0586.682241 mail: info@inglorenzini.it



11a

Riqualificazione ambientale in ambito turistico denominata "Golf Costa degli Etruschi"